Hyra ut din lägenhet

Om du under en period vill hyra ut din lägenhet, måste du ansöka om att få uthyrningen godkänd. Ladda ned ansökningsblanketten som finns under fliken "Andrahandsuthyrning".

Viktigt att veta! Du måste alltid ansöka om tillåtelse hos din biträdande förvaltare och ansökningarna ska helst skickas i original till adressen:

Einar Mattsson Fastighetsförvaltning AB
Rosenlundsgatan 58
Box 17143
104 62 Stockholm

Till ansökan ska man bifoga sitt hyresavtal med den tänkta hyresgästen. Det är mycket viktigt att ange skäl för uthyrningen samt ha något som styrker skälet. Vid arbete på annan ort ska man bifoga intyg på detta, vid sambo provboende namn på den man ska bo med samt adress etc. Om man ska vistas utomlands behöver man en fullmakt för någon som är i Sverige om det skulle hända något med lägenheten. Denna blankett finner du under fliken "Andrahandsuthyrning".

Airbnb och liknande uthyrning är inget som föreningen tillåter, varken när det gäller hela eller delar av lägenheten. Vi anser att denna typ av uthyrning kan skapa otrygghet för andra medlemmar då det leder till att okända personer rör sig i huset. Det kan dessutom uppfattas som störande vilket kan leda till att avtalet på lägenheten sägs upp.